



ROMÂNIA
JUDETUL SATU MARE
PRIMARIA COMUNEI CERTEZE

447100 Certeze, strada Principala, nr. 285

Telefon: 0261/858005, Fax: 0261/858005, e-mail:office@primaria-certeze.ro

HOTĂRÂREA 42 /2021

privind „ modificarea HCL 4/2021, pentru completarea si modificarea Hotararii nr. 111/2020, privind aprobarea procedurii anularii principalelor accesorii in cazul obligatiilor bugetare pana la 31.03.2021, catre bugetul local al comunei Certeze, judetul Satu-Mare.”

Consiliul local al comunei Certeze, județul Satu Mare, întrunit
în ședință ordinară la data de 28.05.2021
Având în vedere:

Proiectul de hotărâre, referatul de aprobare întocmite de primarul comunei Certeze și raportul organului de specialitate întocmit de organul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Certeze, privind „ modificarea HCL 4/2021, pentru completarea si modificarea Hotararii nr. 111/2020, privind aprobarea procedurii anularii principalelor accesorii in cazul obligatiilor bugetare pana la 31.03.2021, catre bugetul local al comunei Certeze, judetul Satu-Mare.” ;

Hotărârea nr.111/2020 privind aprobarea procedurii anulării principalelor accesorii în cazul obligațiilor bugetare până la 31.03.2020, către bugetul local al comunei Certeze, județul Satu Mare;

In conformitate cu:

- O.U.G. nr. 19 / 2021 din 25 martie 2021 privind unele măsuri fiscale, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative în domeniul fiscal;
- art. XVII coroborate cu dispozițiile art.VIII-XV, art.XX și art. XXI din O.U.G. nr. 69/14 mai 2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, precum și pentru instituirea unor măsuri fiscale,cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. XX din OUG nr. 226/2020 privind unele masuri fiscal bugetare si pentru modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;
- art.5, alin.(1), lit.”a” , art.16, alin (2), art.20, alin.(1), lit.”b”, art.27, din Legea privind finanțele publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- art.1, art.2, alin.(1), lit. h), precum și cele ale titlului IX din Legea 227/20015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G.R. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.52/2013 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

In conformitate cu prevederile art.129, alin.(2), lit."b" și alin.(4), lit."c" coroborate cu art. 139, alin. (3), lit. c, din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se modifica si se completeaza HCL 4/2021, in baza articolului VIII, alin. 4, din OG 69/2020, modificata si completata prin OUG 19/2021, dupa cum urmeaza:

(1) Se modifica și se completează Hotărârea nr. 4/2021, pentru completarea și modificarea Hotărârii nr. 111/2020, privind aprobarea procedurii anularii principalilor accesorii în cazul obligatiilor bugetare pana la 31.03.2021, catre bugetul local al comunei Certeze, judetul Satu-Mare", care se prelungește pana la data de 31 Ianuarie 2022.

(2) Sunt considerate restante la data de 31 martie 2020 inclusiv și obligatiile de plată care, la acea dată, se afla în oricare dintre situatiile prevăzute la alin.3 de la art.VIII din OUG 226/2020, iar ulterior acestei date, dar nu mai târziu de data de 31 Ianuarie 2022, inclusiv, înlesnirea la plată își pierde valabilitatea sau, după caz, încetează suspendarea executării actului administrativ fiscal;

(3) Debitorul depune cererea de anulare a accesorilor după îndeplinirea în mod corespunzător a condițiilor prevăzute la lit. a)-c), art. IX, din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 226/2020, în perioada 14 mai 2020-15 decembrie 2020 inclusiv sau în perioada 1 Ianuarie 2021-31 Ianuarie 2022 inclusiv, sub sanctiunea decaderii;

(4) Dacă până la data de 31 Ianuarie 2022 inclusiv, în cazul în care debitorul nu depune cererea de anulare a accesorilor, obligatiile nu se sting;

(5) Anularea accesorilor în cazul debitorilor care beneficiaza de esalonare la plata, conform, art. XVI din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 69/2020, modificata prin OUG 19/2021, prevede urmatoarele:

(1) Debitorii care la data de 14 mai 2020 beneficiaza de esalonare la plata a obligatiilor fiscale potrivit Legii nr. 207/2015, cu modificarile și completările ulterioare, precum și cei care obtin esalonarea în perioada cuprinsa între data de 14 mai 2020 și data de 31 ianuarie 2022 inclusiv pot beneficia de anulare a dobanzilor, penalitatilor și tuturor accesorilor în conditiile art. X-XII din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 69/2020;

(2) Debitorii care la data de 14 mai 2020 beneficiaza de esalonare la plata a obligatiilor fiscale potrivit Legii nr. 207/2015, cu modificarile și completările ulterioare, precum și cei care obtin esalonarea în perioada cuprinsa între data de 14 mai 2020 și data de 31 ianuarie 2022 inclusiv pot beneficia, în baza cererii de anulare a dobanzilor, penalitatilor și a tuturor accesorilor, depuse în perioada 14 mai 2020 și 15 decembrie 2020 sau în perioada 1 ianuarie 2021 și 31 ianuarie 2022 inclusiv, de anulare a dobanzilor, penalitatilor și tuturor accesorilor, dacă esalonarea la plata se finalizeaza pana la data depunerii cererii de anulare a accesorilor inclusiv. În acest caz, accesorii incluse în ratele de esalonare cu termene de plată după data de 14 mai 2020 achitate odata cu plata ratei de esalonare se restituie potrivit Legii nr. 207/2015, cu modificarile și completările ulterioare. În situatia în care esalonarea la plata aflata în derulare cuprinde numai obligatii de plată accesorii, debitorii pot beneficia de anulare a accesorilor ramase de plată din înlesnirea la plata acordata, fara a le mai achita, urmand ca, în baza cererii de anulare a accesorilor, organul

fiscal sa emita decizia de anulare a accesoriilor, precum si decizia de finalizare a esalonarii la plata

Art. 2. - Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari, se incredinteaza primarului comunei Certeze, prin aparatul de specialitate;

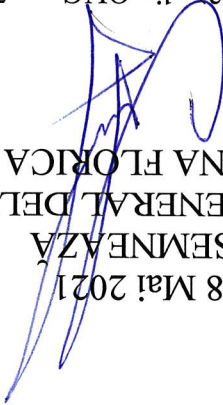
Art. 3. - Prezentul proiect de hotarare, dupa adoptare, se comunica cu:

- Instituția Prefectului-Județul Satu-Mare
- Primarul comunei Certeze;
- Compartimentul Impozite și Taxe Locale;
- Afisare;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIORBA IOAN AUREL



Certeze 28 Mai 2021
CONTRASEMNĂZA
SECRETAR GENERAL DELEGAT
jr. SAS ALINA FLORICA



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139, alin. (3), din OUG nr. 57/2019 - privind Codul administrativ;

Total consilieri in functie: 15

Nr.total al consilierilor prezenti : 13

Nr.total al consilierilor absenti : 2

Nr.total al consilierilor care au participat la dezbateri și la vot : 13

Voturi „pentru„ : 13

Voturi „impotriva„ : -

Abțineri : -



HOTĂRÂREA 43/2021
privind repositiionarea imobilului inscris in CF 100795, apartinand domeniului privat
al comunei Certeze, judetul Satu-Mare

Consiliul local al comunei Certeze, judetul Satu Mare, intrunit
in sedinta ordinara la data de 28.05.2021
Avand in vedere:

Proiectul de hotarare, referatul de aprobare intocmite de primarul comunei Certeze si
raportul organului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei
Certeze, privind „repositiionarea imobilului inscris in CF 100795, apartinand domeniului
privat al comunei Certeze, judetul Satu-Mare”;

Cererea inregistrata cu nr. 4863/27.05.2021, depusa de inginer topograf, Pit Ioan
Marius, prin care inainteza „Documentatia pentru propunerea de repositiionare a pasunii
comunale, inscrisa in CF 100795, nr. Cad. 100795, apartinand domeniului privat al comunei
Certeze, situat in extravilanul comunei, atribuita comunei Certeze, judetul Satu-Mare, prin
Decizia nr. 371/1991;

Hotararea nr.119/2014 privind aprobarea intocmirii documentatiei tehnice pentru
repositiionarea corecta in teren a suprafetei de 144 ha, pasune a comunei Certeze inscrisa in
C.F.100795 nedefinitiv Certeze, nr.cad.100795, atribuita comunei Certeze, judetul Satu-
Mare, prin Decizia nr.371/1991;
Anexa nr. 22 din Hotararea Guvernului nr.967/2002 privind inventarul bunurilor care
alcatuiesc domeniul public al comunei Certeze, publicata in M.O. al Romaniei partea I,
Nr.685 bis din 17 septembrie 2002;
In conformitate cu:

- prevederile art.10, alin.2, art.40, alin.6, art. 41, alin. 3, lit. B din Legea nr.7/1996 a
Cadastrului si a publicitatii imobiliare, republicata 3, cu modificarile si completarile
ulterioare;

- prevederile Ordinului Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara nr.
700/2014, privind Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si
cartea funciara, cu modificarile si completarile ulterioare;

- prevederile art.87, alin.5, art.129, alin.2, lit.(c), alin. 6, lit. C din O.U.G nr. 57/2019
privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

In conformitate cu prevederile art.129, alin.(2), lit.”c” si alin.(6), lit.”c” coroborate cu
art. 139, alin. (3), lit. e, din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

PROPUNE:

Art. 1. - Se aproba repositionarea imobilului inregistrat in CF 100795 Certeze, extravilan, aflat in domeniul privat al comunei Certeze, fara diminuarea suprafeței, conform documentației tehnice întocmită de ing. Pit Ioan Marius, topograf al SC PIT TOP CAD SRL; **Art. 2.** - Imobilul mentionat in art. 1, este prevazut a fi repositionat conform Planului de amplasament si delimitare - pe ortofotoplan, anexa la prezenta hotarare;

Art. 3. - Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari, se incredinteaza primarului comunei Certeze, prin aparatul de specialitate al primarului;

Art. 3. - Prezenta hotarare, se comunica cu:

- Institutia Prefectului-Județul Satu-Mare;

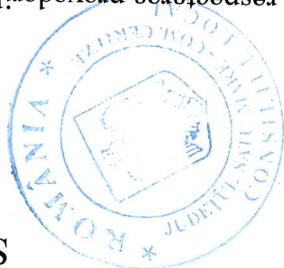
- Primarul comunei Certeze;

- B.C.P.I. Negrești Oas;

- Consilier agricol ing.cad. din cadrul primăriei comunei Certeze;

- Afișare

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIORBA IOAN AUREL



Certeze 28 Mai 2021
CONTRASEMNAREA
SECRETAR GENERAL DELEGAT
jr. SAS ALINA FLORICA

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139, alin. (3), din OUG nr. 57/2019 - privind Codul administrativ:

Total consilieri în funcție: 15

Nr.total al consilierilor prezenți : 13

Nr.total al consilierilor absenți : 2

Nr.total al consilierilor care au participat la dezbateri și la vot : 13

Voturi „pentru„ : 13

Voturi „împotriva„ : -

Abineri : -



HOTĂRÂREA 44/2021

privind aprobarea dezmembrării terenului în suprafață de 9.927 mp, înscris în CF 100509, apartinand domeniului privat al comunei Certeze, județul Satu-Mare, în doua loturi, de 9.427 mp și respectiv 500 mp, teren extravilan

Consiliul local al comunei Certeze, județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară la data de 28.05.2021
Având în vedere:

Proiectul de hotărâre, referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Certeze, și raportul organului de specialitate din cadrul primăriei comunei Certeze, privind aprobarea dezmembrării terenului în suprafață de 9.927 mp, înscris în CF 100509, apartinand domeniului privat al comunei Certeze, județul Satu-Mare, în doua loturi, de 9.427 mp și respectiv 500 mp, teren extravilan;

Referatul de admitere dezmembrare imobil, emis de OCPI Negresti-Oas, aferent cererii 730 din 21.01.2020, prin care ne informeaza ca imobilul cu nr. cadastral 100590, a fost dezmembrat în doua loturi;

Memoriul tehnic întocmit de inginer Pit Ioan Marius, însoțit de planurile de amplasament aferente terenului;

In conformitate cu :

- prevederile Legii nr. 7/1996 (R3) a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art. 132 din Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, modificat și completat,
- In conformitate cu prevederile art.129, alin.(2), lit."c" și alin.(6), lit."c" coroborate cu art. 139, alin. (3), lit. e, din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aproba dezmembrarea terenului înscris în CF 100509, în suprafață de 9.927 mp, **în doua loturi distincte**, conform referatului de admitere, memoriului tehnic justificativ și planurilor de amplasament atasate, după cum urmează :

- Lot 1, nr. cadastral 101792, UAT Certeze, în suprafață de 9427 mp, categoria de folosință pasune în extravila;

- Lot 2, nr. cadastral 101793, VAT Certeze, în suprafață de 500 mp, categoria de folosință pasune în extravilan;

Art. 2. – Se împuternicește primarul comunei Certeze, d-nul Ciocan Petru, în vederea reprezentării Comunei Certeze, în fața notarului public și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru încheierea actului de dezmembrare, semnarea și îndeplinirea tuturor formalităților legale și a condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, în vederea dezmembrării terenului aparținând domeniului privat al Comunei Certeze, după cum a fost menționat la **art.1**;

Art. 3. – Prezentă hotărâre, se comunică cu:

- Instituția Prefectului-Județul Satu-Mare;
- Primarul comunei Certeze;
- B.C.P.I. Negrești Oas;
- Consilier agricol ing.cad. din cadrul primăriei comunei Certeze;
- Afășare

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIORBA IOAN AUREL



SECRETAR GENERAL DELEGAT
jr. SAS ALINA FLORICA

Certeze 28 Mai 2021

Prezentă hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139, alin. (3), din OUG nr. 57/2019 - privind Codul administrativ:

Total consilieri în funcție:	15
Nr.total al consilierilor prezenți :	13
Nr.total al consilierilor absenți :	2
Nr.total al consilierilor care au participat la dezbateri și la vot :	13
Voturi „pentru” :	13
Voturi „impotrivă” :	-
Abțineri :	-